

INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

1. ZAMAWIAJĄCY:

Zielonogórski Rynek Rolno-Towarowy S.A.

ul. Zjednoczenia 102

65-120 Zielona Góra

numer telefonu; 68 326 00 67, 326 12 10

adres strony internetowej: www.zrrt.com.pl

NIP:9291011147 REGON:970399175

godziny pracy zamawiającego: 7.00 – 15.00

zaprasza do złożenia ofert na wykonanie przedmiotu zamówienia pn.: **Wykonanie termomodernizacji dachu budynku nr 1 na terenie ZRRT S.A. w Zielonej Górze przy ul. Zjednoczenia 102**

2. TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego na podstawie uchwały Zarządu ZRRT S.A.

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia obejmuje prace związane na.: Wykonanie termomodernizacji dachu budynku nr 1 na terenie ZRRT S.A. w Zielonej Górze przy ul. Zjednoczenia 102

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia przedstawia przedmiar robót, stanowiący załącznik do niniejszego ogłoszenia.

4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, KTÓRYCH SPEŁNIANIE WYMAGANE JEST OD WYKONAWCÓW:

Posiadanie wiedzy i doświadczenia w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia oraz dysponowanie potencjałem technicznym i osobowym niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia.

5. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Termin wykonania zamówienia: **do dnia 29.07.2023 r.**

6. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:

- 1) Przyjętą przez zamawiającego formą wynagrodzenia wykonawcy jest **wynagrodzenie ustalone na podstawie kosztorysu powykonawczego zgodnie z podanymi w ofercie składnikami kalkulacyjnymi.**

- 2) W celu dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty, Wykonawca podaje w formularzu oferty wynagrodzenie wyliczone zgodnie z załączanym przedmiarem robót. Oferta cenowa na zakres robót określony przedmiarach robót, stanowiących załącznik do niniejszej oferty, winna uwzględniać wyceną robót.
- 3) Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego dokonywane będą w PLN.
- 4) Termin płatności za wykonane zamówienie nastąpi w terminie 14 dni od dnia odbioru zamówienia.

7. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

- 1) Oferta, jak również wszystkie oświadczenia i załączniki do oferty, winny być pod rygorem nieważności złożone w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert w postaci elektronicznej.
- 2) Ofertę stanowi wypełniony Formularz ofertowy oraz niżej wymienione wypełnione dokumenty:
 - a) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo – jeśli dotyczy.
 - b) Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, o ile prawo do ich podpisania nie wynika z dokumentów złożonych wraz z ofertą.
- 3) Oferta składana przez wykonawcę powinna być sporządzona na formularzu oferty zamieszczonym w do niniejszej instrukcji. Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty. Każda strona oferty powinna być opatrzona kolejnym numerem, w prawym górnym rogu strony. Wszelkie dokumenty stanowiące ofertę muszą być podpisane przez osobę upoważnioną i opieczetowane pieczętką firmową. Poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być datowane i własnoręcznie parafowane przez osobę podpisującą ofertę. Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej firmy wykonawcy.

Formularz oferty wraz ze stanowiącymi jego integralną część załącznikami zostaną wypełnione przez wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej Instrukcji, bez dokonywania w nich zmian przez wykonawcę.
- 4) Oferta winna obejmować wycenę wszystkich kosztów składających się na realizację przedmiotu zamówienia.
- 5) Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości złożenia przez wykonawcę oferty **częściowej**.
- 6) Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości złożenia przez wykonawcę oferty **wariantowej**.

- 7) Wykonawca występujący wspólnie z innym wykonawcą, nie może składać oferty jako samodzielny wykonawca lub występować wspólnie z jakimkolwiek innym wykonawcą w tym samym postępowaniu.
- 8) Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem. Oferta musi być czytelna.
- 9) Wykonawca winien umieścić ofertę w kopercie, która będzie zaadresowana do zamawiającego, opieczetowana pieczętą firmową wykonawcy i posiadać oznaczenia: **Oferta**. :na wykonanie.: Wykonanie termomodernizacji dachu budynku nr 1 na terenie ZRRT S.A. w Zielonej Górze przy ul. Zjednoczenia 102
- 10) *Nie otwierać przed 19.05.2023 r. godz. 10.00*

8. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:

- 1) Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego: Zielonogórski Rynek Rolno-Towarowy S.A., al. Zjednoczenia 102, 65-021 Zielona Góra, pokój nr 3 (sekretariat) osobiście lub za pośrednictwem operatora pocztowego
- 2) Termin składania ofert upływa dnia **19.05.2023 r. o godz. 9.45.**
- 3) Oferty otrzymane przez zamawiającego po terminie podanym w pkt. 2) zostaną zwrócone wykonawcom niezwłocznie.

9. TERMIN OTWARCIA I ROZPATRZENIA OFERT:

Zamawiający dokona otwarcia i rozpatrzenia ofert w dniu **19.05.2023 r. o godz. 10.00**

10. KRYTERIA WYBORU OFERT I SPOSÓB OCENY OFERT:

- 1) Zamawiający spośród złożonych ofert wybierze ofertę wykonawcy, który zaproponuje najkorzystniejszą ofertę cenową, uwzględniając pożądane i wymienione w niniejszym ogłoszeniu wymogi.
- 2) Zamawiający zastrzega możliwość prowadzenia dalszych negocjacji z oferentami, których oferty zostaną uznane jako spełniające pożądane kryteria.
- 3) Zamawiający zastrzega prawo swobodnego wyboru oferenta, z którym zawarta zostanie umowa lub do odstąpienia od postępowania ofertowego w każdym czasie bez podawania powodów.

11. ZWROT KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

12. DODATKOWE INFORMACJE DLA WYKONAWCY:

1. Należy dostosować harmonogram prac uwzględniając funkcjonowanie najemców na terenie Zamawiającego oraz bezwzględnie wyłączenie placów z możliwości wykonywania przedmiotu zamówienia w czasie Giełdy Niedzielnej.
2. W celu uzyskania bliższych informacji lub umówienia się na wizję lokalną zakresu planowanych prac prosimy kontaktować się w Panem Tomaszem Kaczmarkiem **numer telefonu 535 760 505** od poniedziałku do piątku w godzinach od 9.00 do 14.00.
3. Niniejsze ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, lecz zaproszenie do zawarcia umowy.
4. Zamówienie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2022.poz.1710) jak również protestom i odwołaniom.

.....

(oznaczenie wykonawcy)

FORMULARZ OFERTY

Zielonogórski
Rynek Rolno-Towarowy S.A.
ul. Zjednoczenia 102
65-120 Zielona Góra

Składając ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia pn.:

**Wykonanie termomodernizacji dachu budynku nr 1 na terenie ZRRT S.A. w Zielonej Górze przy
ul. Zjednoczenia 102**

My niżej podpisani:

.....
działając w imieniu i na rzecz:

.....
(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)
*(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki
cywilnej lub członków konsorcjum)*

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za całkowitą cenę:

brutto: PLN

w tym podatek VAT:%

2. Składniki kalkulacyjne, na podstawie których dokonano kalkulacji ceny ofertowej i stanowiące podstawę do sporządzenia kosztorysu powykonawczego:

1) Rg PLN

2) Ko (R+S)%

3) Kz (M)%

4) Z (Ko+R+S)%

3. Oferowana cena brutto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia, określona w pkt. 1, uwzględnia wszelkie koszty wynikające z wykonania zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia oraz obowiązków wykonawcy określonych w umowie, jak również należny podatek VAT.

4. Oświadczamy, że udzielamy gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na następujący okres, miesięcy licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z Instrukcją dla Wykonawców i uznajemy się za związanych określonymi w niej zasadami postępowania, nie wnosimy do niej

zastrzeżeń, posiadamy wszystkie informacje niezbędne do przygotowania oferty i wykonania przedmiotu zamówienia.

6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Instrukcji dla Wykonawców
7. Zamówienie zamierzamy zrealizować w terminie do
8. Oświadczamy, że:
 - 1) przedmiot zamówienia zamierzamy zrealizować sami
 - 2) zamierzamy powierzyć podwykonawcom (*o ile jest to wiadome, podać firmy podwykonawców*) następujący zakres zamówienia:*

Lp.	Nazwa (firma podwykonawcy)	Zakres (część) zamówienia, którego wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom

Uwaga! W przypadku braku wskazania zakresu (części) zamówienia, której wykonanie będzie powierzone podwykonawcom, zamawiający uzna, że całość zamówienia zostanie zrealizowana siłami własnymi wykonawcy.

9. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

10. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- 1)
- (...)

11. **Wszelką korespondencję** w sprawie postępowania należy kierować na poniższy adres:

- 1) Nazwa Wykonawcy/Imię i nazwisko:
.....
- 2) adres:
.....
- 3) tel. fax
- 4) e-mail:

.....

(miejsowość i data)

.....
(podpis upelnomocnionego przedstawiciela wykonawcy)