

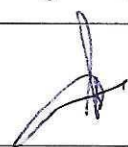
PRACOWNIA PROJEKTOWA

architekt

Bohdan Dorocki

Wilkanowo ul. Szkolna 2, Zielona Góra tel. 693294235 derbod@poczta.onet.pl

TEMAT/OBIEKT	PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SANITARNYCH W BUDYNKU BIUROWYM
ADRES	Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa Lubuski Oddział Regionalny ul. Zjednoczenia 104, 65-120 Zielona Góra
INWESTOR	Zielonogórski Rynek Rolno-Towarowy S.A. ul. Zjednoczenia 102, 65-120 Zielona Góra
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH	086201_1.0004.AR_4.47/8
STADIUM	OPRACOWANIE TECHNICZNE

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIE I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ NUMER UPRAWNIEŃ	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA BUDYNKU	PROJEKTANT	mgr inż. arch. Bohdan Dorocki ARCHITEKTONICZNA LOIA/3/2003/GW	15.07.2025	
INSTALACJE SANITARNE	PROJEKTANT	tech. Tadeusz Kołodziejczyk SANITARNA 83/81/ZG	15.07.2025	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	PROJEKTANT	mgr inż. Szymon Schmidt INSTALACYJNA LBS/0048/POOE/13	15.07.2025	

ARCHITEKTURA

OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE

Przedmiotem opracowania jest zespół toalet w budynku biurowym Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa (Lubuski Oddział Regionalny) przy ul. Zjednoczenia 104 w Zielonej Górze na działce nr 47/8 obręb 004.

2. INWESTOR

Zielonogórski Rynek Rolno-Towarowy S.A. ul. Zjednoczenia 102, 65-120 Zielona Góra.

3. CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest zaprojektowanie przebudowy zespołu toalet w celu przystosowania ich do możliwości korzystania przez osoby niepełnosprawne.

4. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. W sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Zalecenia konserwatorskie LWKZ
- Wizja lokalna i pomiary inwentaryzacyjne
- Uzgodnienia z inwestorem
- Uzgodnienie z rzeczoznawcą ds. higieniczno-sanitarnych

5. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

- Charakterystyka ogólna obiektu

Będący tematem opracowania zespół higieniczno-sanitarny znajduje się w budynku biurowym ARiMR na parterze przy elewacji zachodniej. Obecnie istniejący zespół higieniczno-sanitarny składa się z dwóch toalet: męskiej i damskiej, z których każda składa się z wydzielonego przedsionka z umywalkami oraz dwóch kabin z miskami wc. Dodatkowo w toalecie męskiej jedna kabina jest przystosowana do korzystania przez osoby z niepełnosprawnością ruchową, a w jej przedsionku są zainstalowane 2 pisuary. Pomieszczenia mają wysokość $h=283\text{cm}$ i są wyposażone w następujące instalacje: wodną, kanalizacyjną, elektryczną (oświetlenie i gniazda wtykowe), centralnego ogrzewania, podgrzewania ciepłej wody (bojler elektryczny) oraz wentylacyjną mechaniczną wywiewną. Wentylacja przedsionków i kabin ustępowych jest obecnie połączona w 1 system wywiewny. Posadzki i ściany do wysokości 2,1m są wyłożone płytkami ceramicznymi. Przedsionki posiadają wpusty podłogowe oraz armaturę czerpalną. Wejścia do toalet prowadzą z dróg komunikacji ogólnej, mają szerokość 90cm nie mają progów i są dostępne dla osób poruszających się na wózkach.

- Stan techniczny

Stan techniczny toalet jest dobry jednakże, ze względu na wady funkcjonalne (kobiety nie mogą korzystać z umieszczonej w części dla mężczyzn toalety dla osób niepełnosprawnych) oraz pewne niezgodności z przepisami techniczno-budowlanymi (min. niewłaściwa wentylacja) oraz uciążliwość w postaci okresowych nieprzyjemnych zapachów w jednym z przedsionków, zostaną poddane przebudowie. Celem przebudowy jest min. dostosowanie ich do standardów dostępności dla osób niepełnosprawnych.

6. PLANOWANE PRACE

W efekcie planowanej przebudowy toalety damska zostanie przeniesiona w miejsce obecnej męskiej, natomiast w miejscu obecnej toalety damskiej powstaną 2 osobne toalety: dla mężczyzn oraz dla osób niepełnosprawnych.

Przewidziane do wykonania prace związane z przebudową to:

- rozbiórka istniejących ścian działowych w toalecie damskiej,
- budowa nowych ścian działowych,
- wykonanie otworu drzwiowego w istniejącej ścianie działowej,
- przebudowa istniejących instalacji, w tym częściowe skucie posadzek oraz ścian,
- wykonanie nowej instalacji wentylacyjnej,
- demontaż pisuarów w przedsionku,
- uzupełnienie przebudowanych posadzek i ścian,
- montaż stolarki drzwiowej,
- prace wykończeniowe (tynkarskie, malarskie i okładzinowe),
- montaż armatury sanitarnej w tym wyposażenia toalety dla osób niepełnosprawnych,

UWAGA: Planowane prace nie będą dotyczyły obiektu będącego pod ochroną konserwatora zabytków, nie będą zmieniały konstrukcji budynku, a także warunków ochrony przeciwpożarowej.

7. ROZWIĄZANIA TECHNOLOGICZNE / MATERIAŁOWE (Przebudowa nie wpłynie na konstrukcję budynku)

7.1. Ściany działowe:

- z bloczków z betonu komórkowego gr. 12cm.

7.2. Izolacja przeciwwilgociowa:

- uzupełnienie ubytków w skutej posadzce – materiał kompatybilny z istniejącą izolacją posadzki betonowej (dokonać analizy po odkryciu warstw posadzki),
- podpłytkowa hydroizolacja podłóg i ścian: folia w płynie.

7.3. Posadzki i podłogi

- posadzka betonowa – uzupełnienie w miejscu skucia istniejącej,
- wylewka samopoziomująca,
- płytki gresowe łatwozmywalne, antypoślizgowe (Klasa min. R10), ułożone ze spadkiem w kierunku ewentualnego odpływu podłogowego.

7.4. Tynki i okładziny ścian

- tynk gipsowy hydrofobowy gr. 10mm,
- okładzina ścian: płytki ceramiczne łatwozmywalne, do wysokości min. 2m.
- okładzina istniejąca: w przypadku konieczności częściowego skucia, uzupełnić płytkami dopasowanymi rozmiarowo i kolorystycznie, ewentualnie rozważyć ich całkowity demontaż.

7.5. Malowanie

- sufity i ściany powyżej płytek: farba emulsyjna łatwozmywalna.

7.6. Stolarka drzwiowa:

- drzwi płytowe, z kratką wentylacyjną w części dolnej,
- poza toaletą dla niepełnosprawnych drzwi wyposażać w samozamykacze,

7.7. Armatura

- w toalecie dla niepełnosprawnych zamontować przystosowane do korzystania przez takie osoby: miski ustępowej, umywalki, baterii oraz uchwyty i poręcze (w tym ruchomej).

7.8. Wentylacja:

- należy zamontować wentylację mechaniczną wywiewną, uruchamianą automatycznie z opóźnieniem wyłączenia,
- wentylacja przedsionków i kabin ustępowych nie może być łączona w 1 system,
- nawiew: w kratkach drzwiowych,
- wywiew: istniejącymi oraz projektowanymi pionami.

7.9. Instalacje (wykonać wg opracowań branżowych):

- przebudowywane instalacje włączyć do istniejących instalacji. Zweryfikować ich lokalizację po wykonaniu odkuwek w posadzce i ścianach.
- w trakcie prac należy sprawdzić drożność pionów odpowietrzających kanalizacji sanitarnej, a także stan syfonów w kratkach podłogowych. Zalecane jest częstsze zalewanie krater podłogowych przed wykonaniem przebudowy w celu zlokalizowania źródła nieprzyjemnych zapachów.

7.10. Wywóz gruzu z realizacji inwestycji na wysypisko miejskie .

Opracował:
arch. Bohdan Dorocki

INSTALACJE SANITARNE

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS TECHNICZNY

<u>1.0. Podstawa opracowania</u>	3
<u>2.0. Przedmiot i zakres opracowania</u>	3
<u>2.1. Instalacja wody zimnej i ciepłej</u>	3
<u>2.2. Instalacja kanalizacji sanitarnej</u>	3
<u>2.3. Instalacja centralnego ogrzewania</u>	4
<u>2.4. Instalacja wentylacji</u>	4

II CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Rzut parteru - instalacje sanitarne

rys.1/S

OPIS TECHNICZNY

do projektu technicznego wewnętrznej instalacji wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i wentylacji dla przebudowywanego zespołu higieniczno - sanitarnego w budynku biurowym w budynku ARiMR w Zielonej Górze ul. Aleja Zjednoczenia .

1.0. Podstawa opracowania

- 1.1. Zlecenie Inwestora
- 1.2. Podkłady architektoniczno-budowlane.
- 1.3. Uzgodnienia międzybranżowe.
- 1.4. Normy i wytyczne projektowania.

2.0. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest :

- instalacja wody zimnej i ciepłej
- instalacja kanalizacji sanitarnej
- instalacja wentylacji mechanicznej

2.1. Instalacja wody zimnej i ciepłej

Przebudowywane pomieszczenia sanitarne zasilany w wodę są \ miejskiej sieci wodociągowej. W związku z przebudową lokalizacja urządzeń sanitarnych ulegnie przesunięciom. W związku z powyższym należy przebudować instalację wodociągową zasilającą nowe urządzenia. Miejsce włączenia pozostaje zgodne z ze stanem istniejącym. W projekcie naniesiono orientacyjny punkt włączenia do istniejącej instalacji wodociągowej. Na zasilaniu na przewodzie wody zimnej należy zamontować wodomierz skrzydełkowy o średnicy 15 mm . Ciepła woda dla potrzeb przebudowywanych pomieszczeń zapewniona jest z istniejącego podgrzewacza ciepłej wody .

Instalacje wody socjalnej wykonać należy z rur wielowarstwowych typu PE-Xc/AL/PE z osłonami antydyfuzyjnymi do instalacji wody zimnej i ciepłej np KAN-TCHERM, łączone na zaciski

Rury należy zaizolować zgodnie z wymogami tabeli w punkcie 1.5 załącznika nr 2 "Warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie"

Rozprowadzenie instalacji od pionu do poszczególnych przyborów zaprojektowano w układzie trójnitkowym w posadzce i bruzdach ściennych.

W przypadku rozprowadzeń instalacji realizowanych w bruzdzie ściennej lub szliczcie podłogowej, należy stworzyć rurom warunki do pracy termicznej poprzez ich prowadzenie w wymaganej, zgodnie z ww. Rozporządzeniem otulinie izolacyjnej. Minimalna warstwa posadzki lub tynku nad rurą powinna wynosić odpowiednio 4 i 3 cm. .

Instalację wody ciepłej i zimnej należy, po wykonaniu, dokładnie przepłukać i przeprowadzić dezynfekcję. Przed zakryciem przewodów należy przeprowadzić próbę ciśnieniową.

2.2. Instalacja kanalizacji sanitarnej

Odpływy sanitarne z remontowanych łazienek przewiduje się, do istniejącej wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej, zgodnie z częścią rysunkową opracowania. Istniejąca trasa została wrysowana orientacyjnie , miejsce podłączenia do istniejącej kanalizacji należy określić po dokonaniu odkrywek podczas wykonywania prac remontowych . Projektowaną instalację kanalizacyjną należy wykonać z PVC, istniejące rury żeliwne należy zdemonstować Wewnętrzna instalację kanalizacji sanitarnej wykonać z rur i kształtek PVC kielichowych klasy SN np. produkcji Wavin Metalplast – Buk, Uponor Magnaplast – Lipinki Łużyckie,

W pomieszczeniach, do których została doprowadzona woda, znajdują się podejścia kanalizacyjne, umożliwiające odprowadzenie ścieków z przyborów sanitarnych poprzez piony kanalizacyjne głównym przewodem odpływowym na zewnątrz budynku.

Piony kanalizacyjne zaopatrzone będą, na wysokości 0,35 m nad posadzką, w czyszczak umożliwiający okresowe czyszczenie kanalizacji, natomiast szczyty pionów zakończone są rurami

wywiewnymi w systemie Wavin, wyprowadzoną 0,5 m ponad krawędź dachu, lub zaworem napowietrzającym typu np. Instalprojekt itp.

2.3. Instalacja centralnego ogrzewania

Ogrzewanie przebudowywanych pomieszczeń za pomocą istniejącej instalacji centralnego ogrzewania wodnego z grzejnikami płytowymi montowanymi na ścianach pomieszczeń.

W pomieszczeniu WC dla niepełnosprawnych projektuje się grzejnik płytowy, włączenia dokonać do istniejącego podejścia do grzejnika w pom. 1.06

2.4. Instalacja wentylacji

W przebudowywanych pomieszczeniach sanitarnych z WC i przedsionków projektuje się wywiew wentylatorami łazienkowymi i kanałowym zamontowanymi na kanałach wentylacyjnych, zgodnie z projektem architektury. W WC projektuje się wentylatory wywiewne, zgodnie z rys. nr 1/S, natomiast w przedsionkach przewiduje się wykorzystać istniejące wentylatory.

Nawiew powietrza do pomieszczeń z korytarza poprzez drzwi z kratkami nawiewnymi.

W pomieszczeniach montować wentylatory uruchamiane włącznikiem światła, wyłączane ze zwłoką czasową.

UWAGA:

Całość robót wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych część II "

Zielona Góra lipiec 2025 r.

Opracował:

tech. Tadeusz Kołodziejczyk



ZESTAWIENIE POMIESZCZEN I POWIERZCHNI PART

NR	POMIESZCZENIE	POSADZKA
1.01	TOALETA DAMSKA - PRZEDSIONEK	PŁYTKI CERAMICZNE
1.02	TOALETA DAMSKA - KABINA WC nr 1	PŁYTKI CERAMICZNE
1.03	TOALETA DAMSKA - KABINA WC nr 2	PŁYTKI CERAMICZNE
1.04	TOALETA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	PŁYTKI CERAMICZNE
1.05	TOALETA MĘSKA - PRZEDSIONEK	PŁYTKI CERAMICZNE
1.06	TOALETA MĘSKA - KABINA WC	PŁYTKI CERAMICZNE
		POWIERZCHNIA NETTO

LEGENDA

-  - ŚCIANY ISTNIEJĄCE
-  - ŚCIANY DO ROZBIÓRKI
-  - ŚCIANY PROJEKTOWANE
-  KANAŁ WENTYLACYJNY POWYŻEJ
-  KANAŁ WENTYLACJI MECHANICZNEJ

ŚCIANY DZIAŁOWE WYKONAĆ Z

W TOALETACH WYKONAĆ WENTYLACJĘ MECHANICZNĄ WYWIEWNĄ wg F BRANŻY SANITARNEJ. NIE MOŻNA ŁĄCZYĆ WYWIEWÓW PRZEDSIONKÓW KANAŁY WENTYLACJI MECHANICZNEJ OBUDOWAĆ PŁYTAMI GIPSOWO-KARTONOWYMI

W TOALECIE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH NALEŻY:

- ZAPEWNIĆ WOLNĄ PRZESTRZEŃ MANEWROWĄ O WYMIARACH CO NAJ 1,5x1,5m, A ZAMONTOWANE WYPOSAŻENIE NIE MOŻE JEJ OGRANICZAĆ,
- ZAINSTALOWAĆ PRZYSTOSOWANE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH: USTĘPOWĄ, UMYWALKĘ ORAZ UCHWYTY UMOŻLIWIAJĄCE KOŻYSTANIE URZĄDZEŃ HIGIENICZNO-SANITARNYCH.

NA POSADZKI STOSOWAĆ PŁYTKI O KLASIE ANTYPOŚLIZGOWOŚCI min. 1
ŚCIANY WYKOŃCZYĆ PŁYTKAMI ŁATWOZMYWALNYMI DO WYSOKOŚCI H

- UWAGA:**
1. TEN RYSUNEK NALEŻY ODCZYTYWAĆ RAZEM Z POZOSTAŁYMI ELEMENTAMI DOKUMENTACJI WŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI
 2. KONSTRUKCJA wg PROJ. KONSTRUKCJI BRANŻE wg PROJ. BRANŻOWYCH
 3. WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
 4. POW. UŻYTKOWA OBLICZONA W STANIE WYKOŃCZONYM, PRZ ZAŁOŻONYM TYNKU gr. 10mm

UWAGA:

Montować wentylatory uruchamiane ze światłem, z wyłącznikiem czasowym

ABD **architekt** Bohdan Dorocki

Wilkamowa ul 52b
tel. 693294235 d

NAZWA
OBIEKTU

PRZEBUDOWA ZAPLECZA HIGIENICZNO-SANIT
W BUDYNKU BIUROWYM

BRANŻA

INSTALACJE SANITARNE

NAZWA
RYSUNKU

RZUT PARTERU - instalacje sanitarne

SKALA
RYSUNKU

1:50

NUMER
RYSUNKU

1/S

Imię, Nazwisko

Nr Uprawnień

Podpis i

PROJEKTOWAŁ

tech. Tadeusz Kołodziejczyk

83/812 G

15/07/2025

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO	PROJEKT TECHNICZNY
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	PRZEBUDOWA ZAPLECZA HIGIENICZNO-SANITARNEGO W BUDYNKU BIUROWYM
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Zjednoczenia 104a, Zielona Góra.
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	XVII
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA OBREB EWIDENCYJNY NR DZIAŁEK	JEDNOSTKA: 086201_1 m. Zielona Góra OBREB: 0004 DZ. NR: 47/8
INWESTOR	ARiMR w Zielonej Górze ul. Zjednoczenia 104, 65-120 Zielona Góra

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ NUMER UPRAWNIEŃ	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	PROJEKTANT	mgr inż. Szymon Schmidt INSTALACYJNA LBS/0048/POOE/13	15.07.2025	PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ LBS/0048/POOE/13 LBS/IE/0021/14  mgr inż. Szymon Schmidt

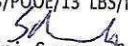
SPIS TREŚCI

Lp.		Str.
	Strona tytułowa	1
	Spis treści	1
	Oświadczenie projektanta	2
CZĘŚĆ OPISOWA		
1	Rodzaj i kategoria obiektu	3
2	Sposób użytkowania oraz program użytkowy	3
3	Charakterystyczne parametry obiektu	3
4	Zasilanie	3
5	Instalacja oświetlenia	3
6	Instalacja siły i gniazd wtyczkowych	3
7	Ochrona przeciwporażeniowa	4
CZĘŚĆ RYSUNKOWA		
	Rys. 1/E Rzut parteru	1:50

Oświadczenie

Oświadczam, że projekt techniczny do projektu budowlanego przebudowy zaplecza higieniczno-sanitarnego w budynku biurowym w Zielonej Górze przy ul. Zjednoczenia 104, dz. nr 47/8 obręb 0004, jest zgodny z projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego, a także został sporządzony zgodnie z umową, przepisami prawa budowlanego, zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ
LBS/0048/POOE/13 LBS/IE/0021/14


mgr inż. Szymon Schmidt

PROJEKT TECHNICZNY - BRANŻA ELEKTRYCZNA

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU

RODZAJ: Budynek biurowy
KATEGORIA OBIEKTU: XVII

2. SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

Tematem opracowania jest projekt instalacji elektrycznej przebudowy istniejącego zaplecza higieniczno-sanitarnego budynku biurowego.

3. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

Napięcie zasilania – 400/230 V
Moc zainstalowana – 2400 W
Przyłącze – istniejące
Ochrona od porażeń – samoczynne wyłączenie zasilania

4. ZASILANIE

Częściowo istniejące bez zmian, w przebudowywanych pomieszczeniach należy wykorzystać istniejące obwody oświetlenia oraz gniazd wtyczkowych.

5. INSTALACJA OŚWIETLENIA

Istniejące zaplecze higieniczno-sanitarne oświetlone jest oprawami typu plafon, w przedsionkach montowanych na suficie, w kabinach montowanych na ścianie nad drzwiami. Oświetlenie sterowane jest zarówno lokalnymi łącznikami, jak i czujnikami ruchu zamontowanymi przy oprawach. Nad lustrami znajdują się oprawy liniowe – kinkiety, załączane lokalnie przyciskiem.

Przewiduje się zachowanie sposobu oświetlenia i jego sterowania w przebudowywanej części. Istniejące oprawy, czujniki ruchu oraz łączniki należy zdemontować i ponownie zamontować w nowych miejscach.

Zaleca się wymianę osprzętu na nowy. Brakujące oprawy uzupełnić nowymi o zbliżonych parametrach oraz wygładzić, ewentualnie wymienić wszystkie na jednakowe nowe.

W pomieszczeniu dla niepełnosprawnych łączniki montować na wysokości nie większej niż 1,1m od posadzki.

6. INSTALACJA SIŁY I GNIAZD WTYCZKOWYCH

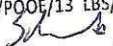
W przebudowywanej części pomieszczeń część osprzętu (gniazda wtyczkowe, wentylatory) należy zdemontować i zamontować w nowych miejscach. Zaleca się wymianę osprzętu na nowy, uzupełniając braki. Zaleca się stosować wentylatory z opóźnieniem wyłączenia. Wentylatory sterować z lokalnego łącznika lub czujnika ruchu razem z oświetleniem. Do wentylatorów doprowadzić „stałą” fazę sprzed łącznika.

W pomieszczeniu dla niepełnosprawnych gniazda montować na wysokości nie większej niż 1,1m od posadzki.

7. OCHRONA PRZECIWPORAŻENIOWA

Jako ochronę przed dotykiem bezpośrednim stosować izolację roboczą, jako uzupełnienie tej ochrony stosować wyłączniki różnicowoprądowe (uzupełnić w razie braku w rozdzielnicy lokalnej), natomiast jako ochronę przed dotykiem pośrednim samoczynne wyłączenie zasilania.

Instalacje wykonać w układzie TN-S (z wydzielonym przewodem neutralnym N i przewodem ochronnym PE). W przypadku istniejącej instalacji jako 2-żyłowej, należy od lokalnej rozdzielnicy do przebudowywanych pomieszczeń ułożyć przewody 3-żyłowe dla wszystkich odbiorów, zabezpieczając wyłącznikami różnicowoprądowymi oraz wyłącznikami nadmiarowoprądowymi (odpowiednio B10/1 dla oświetlenia oraz B16/1) dla gniazd wtyczkowych. Podział PEN na PE i N dokonać w rozdzielnicy przed w/w wyłącznikami.

PROJEKTANT BRANŻY ELEKTRYCZNEJ
LBS/0043/POOF/13 LBS/IE/0021/14

mgr inż. Szymon Schmidt

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI PARTERU

NR	POMIESZCZENIE	POSADZKA	POW. [m2]
1.01	TOALETA DAMSKA - PRZEDSIONEK	PŁYTKI CERAMICZNE	7,13
1.02	TOALETA DAMSKA - KABINA WC nr 1	PŁYTKI CERAMICZNE	2,89
1.03	TOALETA DAMSKA - KABINA WC nr 2	PŁYTKI CERAMICZNE	1,83
1.04	TOALETA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	PŁYTKI CERAMICZNE	4,44
1.05	TOALETA MĘSKA - PRZEDSIONEK	PŁYTKI CERAMICZNE	2,70
1.06	TOALETA MĘSKA - KABINA WC	PŁYTKI CERAMICZNE	1,64
POWIERZCHNIA NETTO			20,63

LEGENDA

-  - ŚCIANY ISTNIEJĄCE
-  - ŚCIANY DO ROZBIÓRKI
-  - ŚCIANY PROJEKTOWANE
-  KANAŁ WENTYLACYJNY POWYŻEJ
-  KANAŁ WENTYLACJI MECHANICZNEJ

ŚCIANY DZIAŁOWE WYKONAĆ Z

W TOALETACH WYKONAĆ WENTYLACJĘ MECHANICZNĄ WYWIEWNĄ wg PROJ. BRANŻY SANITARNEJ. NIE MOŻNA ŁĄCZYĆ WYWIEWÓW PRZEDSIONKÓW I KABIN. KANAŁY WENTYLACJI MECHANICZNEJ OBUDOWAĆ PŁYTAMI GIPSOWO-KARTONOWYMI

W TOALECIE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH NALEŻY:

- ZAPEWNIĆ WOLNĄ PRZESTRZEŃ MANEWROWĄ O WYMIARACH CO NAJMNIEJ 1,5x1,5m, A ZAMONTOWANE WYPOSAŻENIE NIE MOŻE JEJ OGRANICZAĆ,
- ZAINSTALOWAĆ PRZYSTOSOWANE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH: MISKĘ USTĘPOWĄ, UMYWALKĘ ORAZ UCHWYTY UMOŻLIWIAJĄCE KOŻYSTANIE Z URZĄDZEŃ HIGIENICZNO-SANITARNYCH.

NA POSADZKI STOSOWAĆ PŁYTKI O KLASIE ANTYPOŚLIZGOWOŚCI min. 10

ŚCIANY WYKOŃCZYĆ PŁYTKAMI ŁATWOZMYWALNYMI DO WYSOKOŚCI Hmin.=2m

UWAGA:

1. TEN RYSUNEK NALEŻY ODCZYTYWAĆ RAZEM Z POZOSTAŁYMI ELEMENTAMI DOKUMENTACJI WŁĄCZNIE Z OPRACOWANIAM I BRANŻOWYMI
2. KONSTRUKCJA wg PROJ. KONSTRUKCJI BRANŻE wg PROJ. BRANŻOWYCH
3. WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE
4. POW. UŻYTKOWA OBLICZONA W STANIE WYKOŃCZONYM, PRZY ZAŁOŻONYM TYNKU gr. 10mm

ABD **architekt** Bohdan Dorocki

Włocławek ul. Sokoła 2
tel. 693294235 derboc@poczta.onet.pl

NAZWA OBIEKTU	PRZEBUDOWA ZAPLECZA HIGIENICZNO-SANITARNEGO W BUDYNKU BIUROWYM		
BRANŻA	ELEKTRYCZNA		
NAZWA RYSUNKU	RZUT PARTERU		
SKALA RYSUNKU	1:50	NUMER RYSUNKU	1/E
Imię, Nazwisko		Nr Uprawnień	Podpis i Data
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Szymon Schmidt	LBS/0048/POOE/13	 15/07/2025

- ~~X~~ sufitowy wypust oświetleniowy
- ~~X~~ ścienny wypust oświetleniowy
- ~~X~~ łącznik jednobiegunowy p/t 10A IP44
- ~~X~~ gniazdo wtyczkowe p/t 16A IP44 pojedyncze
- ~~X~~ gniazdo wtyczkowe p/t 16A IP20 podwójne
- ~~X~~ czujnik ruchu montowany na ścianie
- ~~X~~ czujnik ruchu montowany na suficie
- ~~X~~ wentylator ścienny lub kanałowy

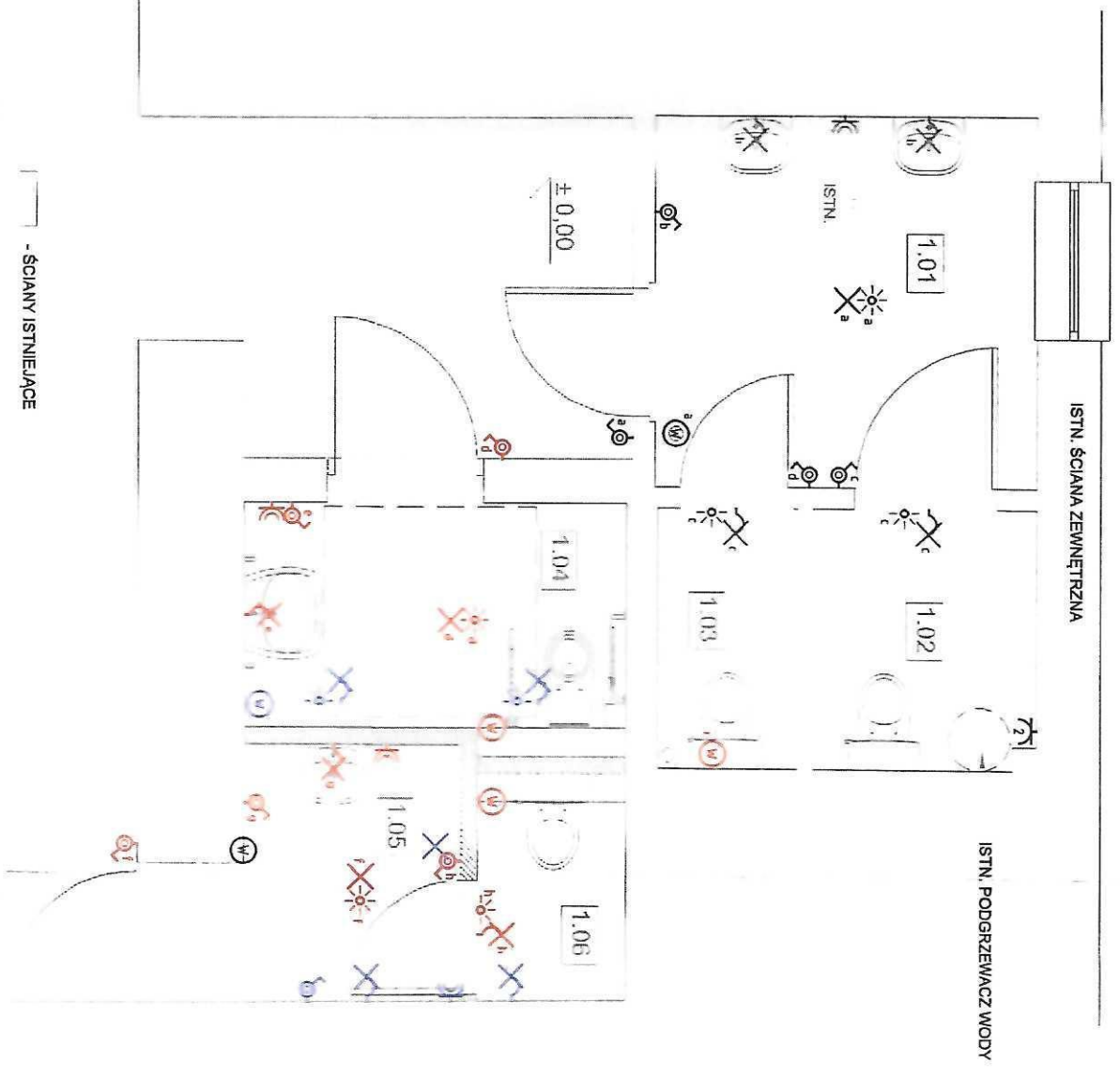
~~X~~ istniejący do dalszej eksploatacji lub wymieniany na nowy
 projektowany z demontażu lub nowy
 istniejący do demontażu

Demontować urządzenia w sposób umożliwiający ponowny montaż, jednakże zaleca się wymianę opraw oraz osprzętu na nowe. Przy uzupełnianiu braków stosować urządzenia o zbliżonych parametrach oraz wyglądzie.

Oświetlenie ogólne sterować równoległe z lokalnego łącznika oraz czujnika ruchu, sterowanie zmostkować w puszcze łącznika.

Zaleca się stosować wentylatory z opóźnieniem wyłączenia, sterować razem z oświetleniem, zasilanie (ze stałą fazą) wyprowadzić sprzed łącznika lub czujnika ruchu.

Wszystkie przewody układane w listewkach lub natynkowo należy wkłuć przykrywając min. 5mm warstwą tynku.



- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ŚCIANY DO ROZBIÓRKI
- ŚCIANY PROJEKTOWANE

1.01
1.02
1.03
1.04
1.05
1.06

LEG

ŚCIW
W TI
BRA
KAN
GIP
W TI
-ZN
1,5x
-ZN
USII
URZ
NA P
ŚCIW
UW/